

地域計画

策定年月日	令和7年3月28日
更新年月日	()
目標年度	令和12年度
市町村名 (市町村コード)	三沢市 02207
地域名 (地域内農業集落名)	南部地域 (淋代、鹿中、三川目、浜三沢、大津(園沢)、前平、深谷、南山・・・堀口、東岡三沢、下久保、日の出、泉町、岡三沢、平畑、幸町、緑町、桜町、美野原、東町、松原町、中央町、松園町、南町、栄町、花園町、大町、新町、本町、千代田町、上久保、字堀口)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	1107 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	1096 ha
② 田の面積	898 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	209 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	69 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	34 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	- ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	- ha
備考)遊休農地面積については現段階では記載しない。	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
 2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。
 3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
 4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
 5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
 6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

水田を中心に野菜を加えた複合経営が多い。 担い手数については121件で、20代が1件、30代が5件、40代が12件、50代が18件、60代が34件、70代が47件、80代が4件で、60から70代が67%を占め、担い手の高齢化が深刻となってきたため、どのように若い人を確保するかが課題である。
--

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

水田を中心に野菜を加えた複合経営が多い。また、本地区は市街地も近いため、兼業化による農地の荒廃を防ぐためにも受け皿となる担い手の確保が必要になってくる。また、田畑転換の可能な水田が多いため、転作田の団地化及び作付けの集団化により作業効率を上げ、オペレーター利用や自動操舵システム等、スマート農業による農業経営の合理化を推進する必要がある。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
地域計画に基づき、担い手への農地の集積化・集約化を図り、担い手の安定した営農が行えるよう支援する。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	47	%	将来の目標とする集積率
			65 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
1ha以上の担い手への農地の集団化については、集積による賃貸借契約が一定程度の効果があるものの不十分であり、今後はさらに農地中間管理事業による賃貸借を推進し、農用地の集団化(集約化)を確たるものにしていく。			

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
1		長いも共同選果作業	長いも
2		馬鈴薯共同選果作業	馬鈴薯
3		人参共同選果作業	人参
4		ごぼう共同選果作業	ごぼう
5		無人ヘリ薬剤散布作業受託	水稻
6		人参収穫作業受託	人参
7		農作業機械貸出	全品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和12年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	認農	露地野菜	9.4 ha	- ha	露地野菜	13.8 ha	- ha		
2	認農	肉用牛	8.2 ha	- ha	肉用牛	5 ha	- ha		
3	認農	露地野菜 + 稲作	9.7 ha	- ha	露地野菜 + 稲作	9.7 ha	- ha		
4	認農	露地野菜	1.3 ha	- ha	露地野菜	1.3 ha	- ha		
5	認農	稲作 + 露地野菜	2.6 ha	- ha	稲作 + 露地野菜	1.2 ha	- ha		
6	認農	稲作 + 露地野菜	0.9 ha	- ha	稲作 + 露地野菜	0.9 ha	- ha		
7	認農	露地野菜	2.9 ha	- ha	露地野菜	2.9 ha	- ha		
8	認農	養鶏 + 露地野菜	0.3 ha	- ha	養鶏 + 露地野菜	0.3 ha	- ha		
9	認農	露地野菜	1 ha	- ha	露地野菜	1 ha	- ha		
10	認農	露地野菜	1.7 ha	- ha	露地野菜	1.7 ha	- ha		
11	認農	稲作 + 露地野菜 + 肉用牛	3.3 ha	- ha	稲作 + 露地野菜 + 肉用牛	3.3 ha	- ha		
12	認農	露地野菜	3.7 ha	- ha	露地野菜	3.7 ha	- ha		
13	認農	露地野菜 + 稲作	2.4 ha	- ha	露地野菜 + 稲作	2.4 ha	- ha		
14	認農	露地野菜	0.8 ha	- ha	露地野菜	0.8 ha	- ha		
15	認農	露地野菜	3.3 ha	- ha	露地野菜	11.7 ha	- ha		
16	認農	酪農	14.6 ha	- ha	酪農	14.6 ha	- ha		
17	認農	露地野菜	4.2 ha	- ha	露地野菜	4.2 ha	- ha		
18	認農	露地野菜	12.8 ha	- ha	露地野菜	12.8 ha	- ha		
19	認農	露地野菜 + 稲作	3.4 ha	- ha	露地野菜 + 稲作	8.4 ha	- ha		
20	認農	露地野菜 + 稲作 + 施設野菜	1.4 ha	- ha	露地野菜 + 稲作 + 施設野菜	1.4 ha	- ha		
21	認農	露地野菜 + 稲作	1.6 ha	- ha	露地野菜 + 稲作	1.6 ha	- ha		
22	認農	露地野菜	2 ha	- ha	露地野菜	2 ha	- ha		
23	認農	肉牛 + 露地野菜	51.1 ha	- ha	肉牛 + 露地野菜	53.9 ha	- ha		
24	認農	露地野菜	2.5 ha	- ha	露地野菜	2.5 ha	- ha		
25	認農	露地野菜 + 稲作	3.2 ha	- ha	露地野菜 + 稲作	1 ha	- ha		
26	認農	稲作 + 露地野菜	4.8 ha	- ha	稲作 + 露地野菜	4.8 ha	- ha		
27	認農	露地野菜	8.5 ha	- ha	露地野菜	8.8 ha	- ha		
28	認農	露地野菜	0.7 ha	- ha	露地野菜	0.7 ha	- ha		
29	認農	露地野菜	0.3 ha	- ha	露地野菜	0 ha	- ha		
30	認農	露地野菜	1.7 ha	- ha	露地野菜	1.7 ha	- ha		
31	認農	稲作 + 露地野菜	3.4 ha	- ha	稲作 + 露地野菜	1.1 ha	- ha		
32	認農	露地野菜	2.3 ha	- ha	露地野菜	2.3 ha	- ha		
33	認農	露地野菜 + 稲作	6.5 ha	- ha	露地野菜 + 稲作	6.5 ha	- ha		
34	認農	露地野菜 + 稲作	28.7 ha	- ha	露地野菜 + 稲作	27.6 ha	- ha		
35	認農	稲作 + 露地野菜	4 ha	- ha	稲作 + 露地野菜	4 ha	- ha		
36	認農	露地野菜	2.7 ha	- ha	露地野菜	2.7 ha	- ha		
37	認農	露地野菜	0.6 ha	- ha	露地野菜	0.6 ha	- ha		
38	認農	露地野菜 + 稲作	0.8 ha	- ha	露地野菜 + 稲作	0.8 ha	- ha		
39	認農	露地野菜	3 ha	- ha	露地野菜	2.1 ha	- ha		
40	認農	稲作 + 露地野菜	2 ha	- ha	稲作 + 露地野菜	2 ha	- ha		
41	認農	露地野菜	1 ha	- ha	露地野菜	1 ha	- ha		
42	認農	稲作 + 露地野菜	0.8 ha	- ha	稲作 + 露地野菜	0.2 ha	- ha		
43	認農	露地野菜 + 稲作 + 養鶏	0.2 ha	- ha	露地野菜 + 稲作 + 養鶏	0.2 ha	- ha		
44	認農	露地野菜	0.5 ha	- ha	露地野菜	0.5 ha	- ha		
45	認農	露地野菜	0.3 ha	- ha	露地野菜	0.3 ha	- ha		
46	認農	露地野菜	9.3 ha	- ha	露地野菜	9.3 ha	- ha		
47	認農	露地野菜	0.8 ha	- ha	露地野菜	0.8 ha	- ha		
48	認農	露地野菜	0.8 ha	- ha	露地野菜	0.8 ha	- ha		
49	認農	露地野菜	3.5 ha	- ha	露地野菜	4.2 ha	- ha		
50	認農	露地野菜	1.3 ha	- ha	露地野菜	1 ha	- ha		
51	認農	露地野菜	0.8 ha	- ha	露地野菜	0.8 ha	- ha		
52	認農	露地野菜 + 稲作	0.8 ha	- ha	露地野菜 + 稲作	0.8 ha	- ha		
53	認農	露地野菜	0.8 ha	- ha	露地野菜	0.8 ha	- ha		
54	認農	露地野菜	0.8 ha	- ha	露地野菜	0.8 ha	- ha		
55	認農	稲作 + 露地野菜	0.4 ha	- ha	稲作 + 露地野菜	0.4 ha	- ha		
56	認農	露地野菜 + 稲作	10.8 ha	- ha	露地野菜 + 稲作	10.8 ha	- ha		
57	認農	露地野菜 + 稲作	4 ha	- ha	露地野菜 + 稲作	4 ha	- ha		
58	認農	露地野菜	1.4 ha	- ha	露地野菜	1.4 ha	- ha		
59	認農	露地野菜	1.1 ha	- ha	露地野菜	1.1 ha	- ha		
60	認農	露地野菜	1.6 ha	- ha	露地野菜	1.9 ha	- ha		
61	認農	露地野菜	1.1 ha	- ha	露地野菜	0.5 ha	- ha		
62	認農	露地野菜	0.2 ha	- ha	露地野菜	0.2 ha	- ha		
63	認農	露地野菜	2.6 ha	- ha	露地野菜	2.6 ha	- ha		

64	認農	露地野菜	1.5 ha	- ha	露地野菜	0 ha	- ha		
65	認農	酪農 + 肉用牛	13.3 ha	- ha	酪農 + 肉用牛	9.4 ha	- ha		
66	認農	露地野菜 + 稲作	5.9 ha	- ha	露地野菜 + 稲作	4.3 ha	- ha		
67	認農	露地野菜	0.3 ha	- ha	露地野菜	0.3 ha	- ha		
68	認農	露地野菜	0.8 ha	- ha	露地野菜	0.2 ha	- ha		
69	認農	露地野菜	2.1 ha	- ha	露地野菜	2.1 ha	- ha		
70	認農	露地野菜 + 稲作	1.6 ha	- ha	露地野菜 + 稲作	0.8 ha	- ha		
71	認農	露地野菜	0.8 ha	- ha	露地野菜	0.8 ha	- ha		
72	認農	露地野菜	5.8 ha	- ha	露地野菜	5.8 ha	- ha		
73	認農	露地野菜	2.7 ha	- ha	露地野菜	2.7 ha	- ha		
74	認農	露地野菜	6.2 ha	- ha	露地野菜	6.1 ha	- ha		
75	認農	稲作	20.4 ha	- ha	稲作	18.6 ha	- ha		
76	認農	露地野菜	8.1 ha	- ha	露地野菜	6.8 ha	- ha		
77	認農	酪農	20.2 ha	- ha	酪農	2.3 ha	- ha		
78	認農	露地野菜 + 稲作	3.5 ha	- ha	露地野菜 + 稲作	3.4 ha	- ha		
79	認農	露地野菜 + 稲作	68.5 ha	- ha	露地野菜 + 稲作	68.6 ha	- ha		
80	認農	酪農	13.9 ha	- ha	酪農	11.2 ha	- ha		
81	認農	露地野菜 + 稲作	3.3 ha	- ha	露地野菜 + 稲作	3.3 ha	- ha		
82	認農	露地野菜	0.5 ha	- ha	露地野菜	0.5 ha	- ha		
83	認農	露地野菜 + 施設野菜	2.7 ha	- ha	露地野菜 + 施設野菜	2.7 ha	- ha		
84	認農	露地野菜	0.4 ha	- ha	露地野菜	0.4 ha	- ha		
85	認農	露地野菜 + 稲作	0.3 ha	- ha	露地野菜 + 稲作	0 ha	- ha		
86	認農	露地野菜	2.5 ha	- ha	露地野菜	2.5 ha	- ha		
87	認農	露地野菜 + 施設野菜	1.3 ha	- ha	露地野菜 + 施設野菜	1.3 ha	- ha		
88	認農	露地野菜	1.7 ha	- ha	露地野菜	1.7 ha	- ha		
89	認農	露地野菜	34 ha	- ha	露地野菜	44.3 ha	- ha		
90	認農	稲作 + 露地野菜	1.6 ha	- ha	稲作 + 露地野菜	1.6 ha	- ha		
91	認農	露地野菜	1.7 ha	- ha	露地野菜	1.7 ha	- ha		
92	認農	露地野菜	0.9 ha	- ha	露地野菜	0.9 ha	- ha		
93	認農	稲作 + 露地野菜	9.4 ha	- ha	稲作 + 露地野菜	9.4 ha	- ha		
94	認農	稲作 + 露地野菜	1.8 ha	- ha	稲作 + 露地野菜	1.8 ha	- ha		
95	認農	露地野菜 + 稲作	1.7 ha	- ha	露地野菜 + 稲作	1.4 ha	- ha		
96	認農	露地野菜	4.2 ha	- ha	露地野菜	4.2 ha	- ha		
97	認農	露地野菜	0.2 ha	- ha	露地野菜	0.2 ha	- ha		
98	認農	稲作	0.3 ha	- ha	稲作	0.3 ha	- ha		
99	認農	露地野菜	5.4 ha	- ha	露地野菜	3.5 ha	- ha		
100	利用者	施設野菜 + 稲作	10.2 ha	- ha	施設野菜 + 稲作	10.2 ha	- ha		
101	利用者	露地野菜 + 稲作	12.2 ha	- ha	露地野菜 + 稲作	12.2 ha	- ha		
102	利用者	施設野菜 + 稲作	1.4 ha	- ha	施設野菜 + 稲作	1.4 ha	- ha		
103	利用者	肉牛	38.4 ha	- ha	肉牛	55.8 ha	- ha		
104	利用者	稲作	2.1 ha	- ha	稲作	2.1 ha	- ha		
105	認就	露地野菜	2.6 ha	- ha	露地野菜	2.6 ha	- ha		
106	認就	露地野菜	0.8 ha	- ha	露地野菜	0.8 ha	- ha		

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			

54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			
71			
72			
73			
74			
75			
76			
77			
78			
79			
80			
81			
82			
83			
84			
85			
86			
87			
88			
89			
90			
91			
92			
93			
94			
95			
96			
97			
98			
99			
100			
101			
102			
103			
104			
105			
106			
107			
108			
109			
110			
111			
112			

113			
114			
115			
116			
117			
118			
119			
120			
121			
122			
123			
124			
125			
126			
127			
128			
129			
130			
131			
132			
133			
134			
135			
136			
137			
138			
139			
140			
141			
142			
143			
144			
145			
146			
147			
148			
149			
150			
151			
152			
153			
154			
155			
156			
157			
158			
159			
160			
161			
162			
163			
164			
165			
166			
167			
168			
169			
170			
171			

172			
173			
174			
175			
176			
177			
178			
179			
180			
181			
182			
183			
184			
185			
186			
187			
188			
189			
190			
191			
192			
193			
194			
195			
196			
197			
198			
199			
200			
201			
202			
203			
204			
205			
206			
207			
208			
209			
210			
211			
212			
213			
214			
215			
216			
217			
218			
219			
220			
221			
222			
223			
224			
225			
226			
227			
228			
229			
230			

231			
232			
233			
234			
235			
236			
237			
238			
239			
240			
241			
242			
243			
244			
245			
246			
247			
248			
249			
250			
251			
252			
253			
254			
255			
256			
257			
258			
259			
260			
261			
262			
263			
264			
265			
266			
267			
268			
269			
270			
271			
272			
273			
274			
275			
276			
277			
278			
279			
280			
281			
282			
283			
284			
285			
286			
287			
288			
289			

290			
291			
292			
293			
294			
295			
296			
297			
298			
299			
300			
301			
302			
303			
304			
305			
306			
307			
308			
309			
310			
311			
312			
313			
314			
315			
316			
317			
318			
319			
320			
321			
322			
323			
324			
325			
326			
327			
328			
329			
330			
331			
332			
333			
334			
335			
336			
337			
338			
339			
340			
341			
342			
343			
344			
345			
346			
347			
348			

349			
350			
351			
352			
353			
354			
355			
356			
357			
358			
359			
360			
361			
362			
363			
364			
365			
366			
367			
368			
369			
370			
371			
372			
373			
374			
375			
376			
377			
378			
379			
380			
381			
382			
383			
384			
385			
386			
387			
388			
389			
390			
391			
392			
393			
394			
395			
396			
397			
398			
399			
400			

三沢市地域計画 南部地域①



Copyright©NTTインフラネット
mapbox

三沢市豊地公園

三沢市地域計画 南部地域②

食肉処理センター

衛生センター

伊藤通



近街道

友化学

Copyright©NTTインフラネット
mapbox

三沢臨空軍工業団地

エネルギープロダクト技術センター

三沢市墓地公園

食肉処理センター

養鶏場

ミス・ビートル

三沢市地域計画

南部地域③

三沢飛行機断行記念碑

浜街道

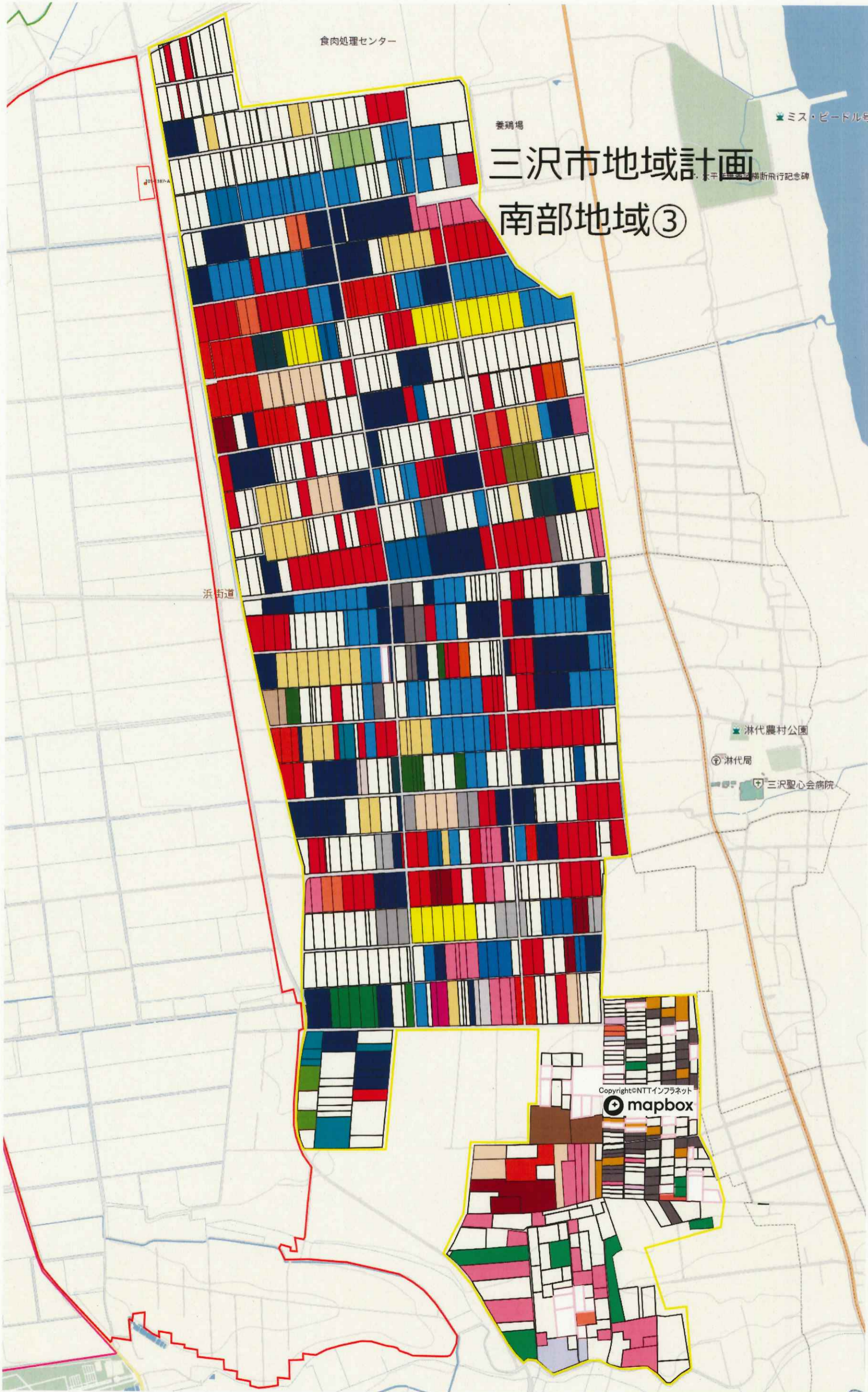
三沢農村公園

三沢局

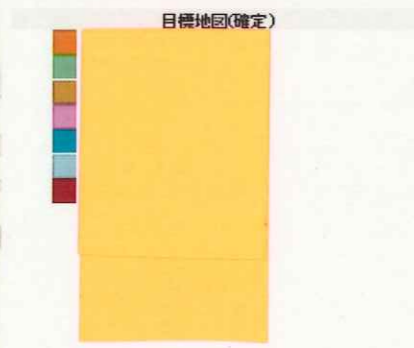
三沢聖心会病院

Copyright©NTTインフラネット
mapbox

目標地図(案)



三沢市地域計画 南部地域④



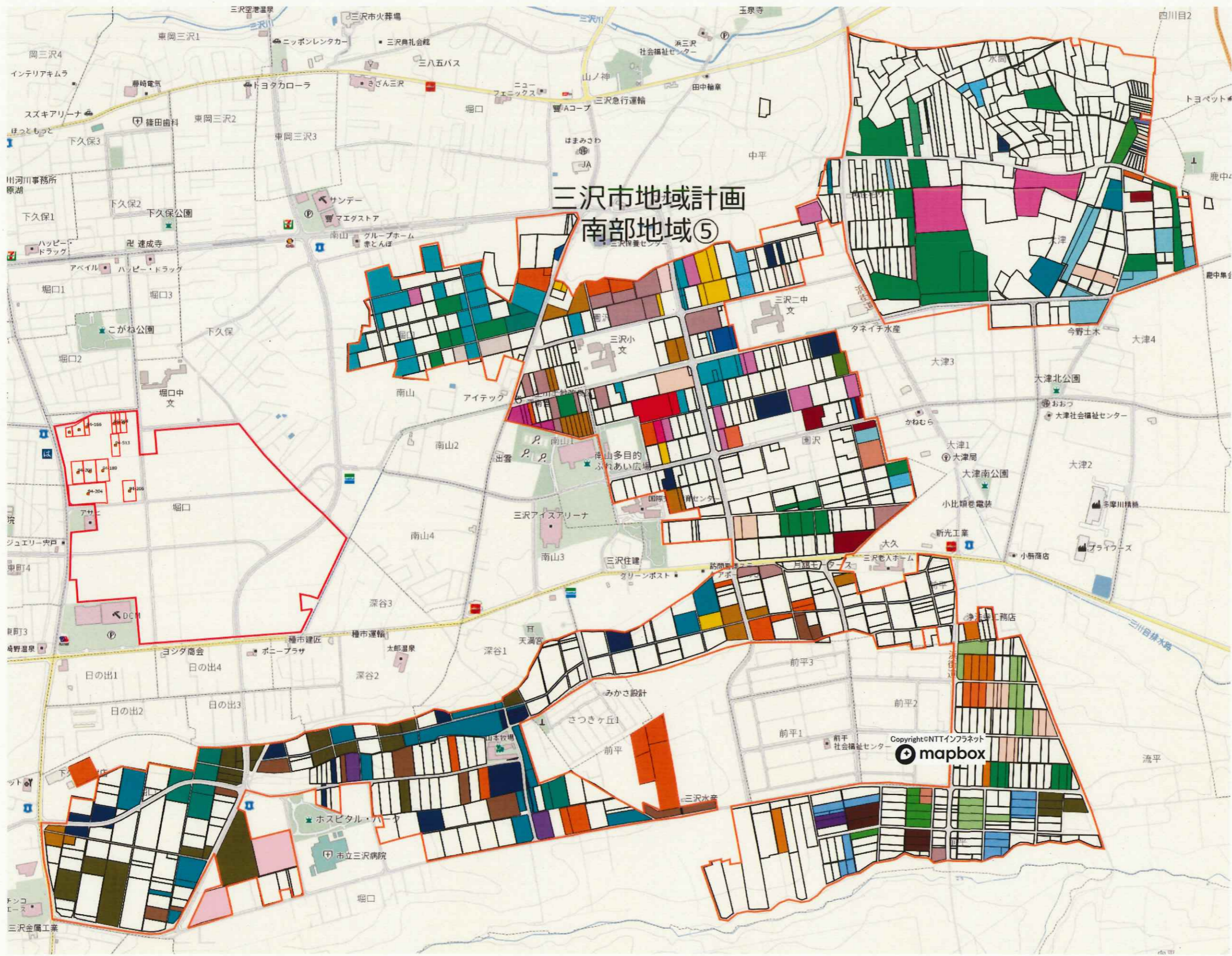
Copyright©NTTインフラネット
mapbox

大字三沢字上野

大字三沢字下野

五川目2丁目

四丁



三沢市地域計画 南部地域⑤

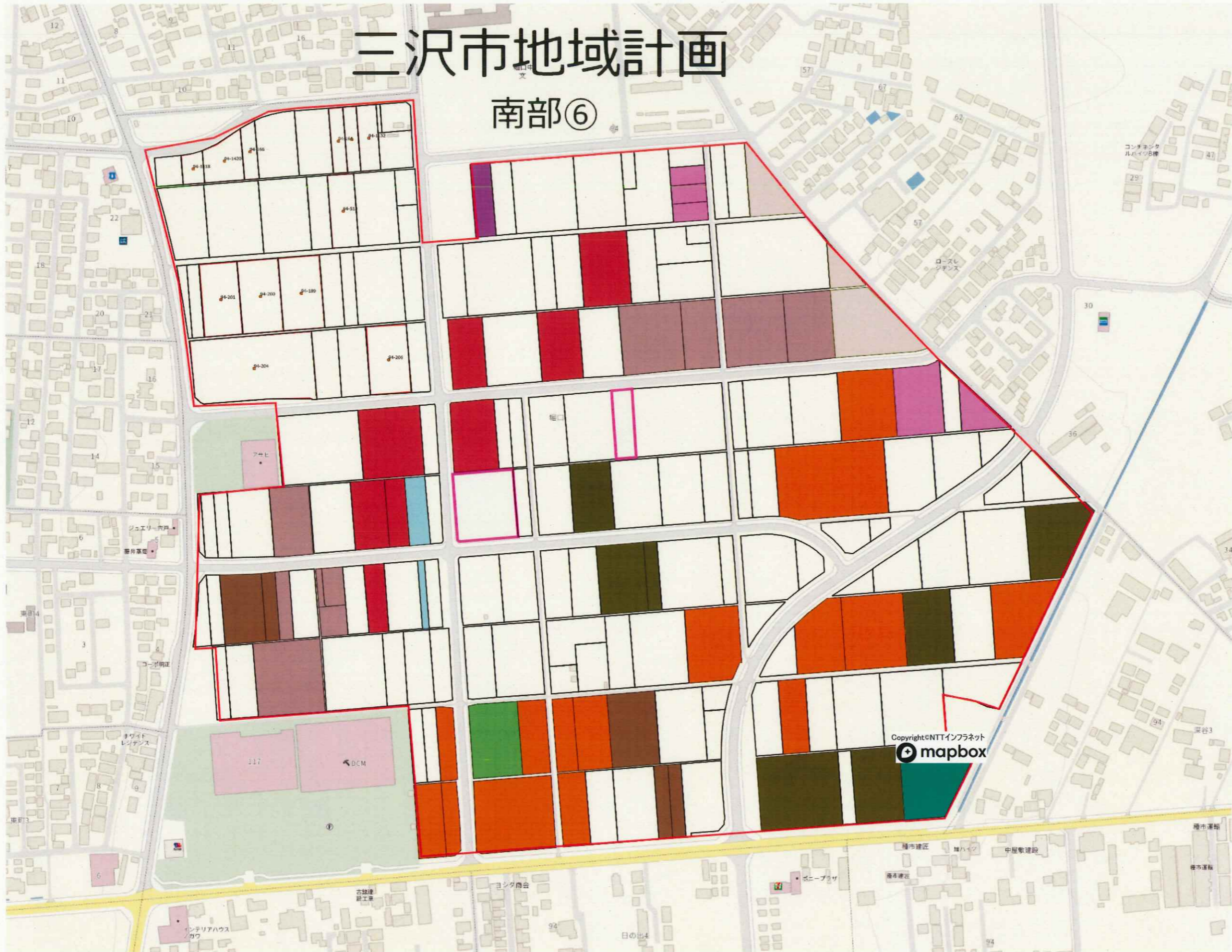
目標地図(素案)



Copyright©NTTインフラネット
mapbox

三沢市地域計画

南部⑥



日標地図(素案)



Copyright GNTT インフラネット
mapbox