

社会資本総合整備計画 地域住宅計画

あおもりけん じゅうたく けんちくぶつ あんぜんせい こうじょう だい に き
青森県における住宅・建築物の安全性の向上(第二期)
(令和2年2月改訂、第8回変更)

あおもりけんおよ あおもりし ひろさきし はちのへし くらいしし ごしよがわらし とわ だし みさわし し ひらかわし ひらない
青森県及び青森市、弘前市、八戸市、黒石市、五所川原市、十和田市、三沢市、むつ市、平川市、平内
まち いまべつまち よもぎだむら そとがはままち ふかうらまち あじがさわまち ふじさきまち おおわにまち いなかだてむら いたやなぎまち なかどまりまち のへじまち
町、今別町、蓬田村、外ヶ浜町、深浦町、鱒ヶ沢町、藤崎町、大鰐町、田舎館村、板柳町、中泊町、野辺地
しちのへまち よこはままち どうほくまち ろっかしよむら おおままち かざまうらむら さいむら さんのへまち たっこまち はしかみちよう しんごうむら
町、七戸町、横浜町、東北町、六ヶ所村、大間町、風間浦村、佐井村、三戸町、田子町、階上町、新郷村

令和2年2月

社会資本総合整備計画 防災・安全交付金

令和02年01月30日

| | | | | | | | | | | | | | |
|------------|--|--------|---|-------|---|---|---|-----|---|---|--------------------------|------|---|
| 計画の名称 | 青森県における住宅・建築物の安全性の向上（第二期） | | | | | | | | | | | | |
| 計画の期間 | 平成28年度～令和02年度（5年間） | | | | | | | | | | 重点配分対象の該当 | | |
| 交付対象 | 青森県、弘前市、五所川原市、十和田市、むつ市、平川市、今別町、藤崎町、青森市、八戸市、黒石市、三沢市、平内町、野辺地町、東北町、階上町、大鱒町、板柳町、三戸町、七戸町、横浜町、蓬田村、外ヶ浜町、深浦町、田舎館村、中泊町、大間町、風間浦村、佐井村、田子町、鯉ヶ沢町、六ヶ所村、新郷村 | | | | | | | | | | | | |
| 計画の目標 | 『住宅・建築物の耐震化等による防災・安全対策を行うことにより、安全で安心できる住まい・まちづくりを実現する。』 | | | | | | | | | | | | |
| 全体事業費（百万円） | 合計（A+B+C+D） | 10,319 | A | 9,932 | B | 0 | C | 387 | D | 0 | 効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D) | 3.75 | % |

| 番号 | 計画の成果目標（定量的指標） | | | |
|----|---|----------------|----------|-------|
| | 定量的指標の定義及び算定式 | 定量的指標の現況値及び目標値 | | |
| | | 当初現況値 | 中間目標値 | 最終目標値 |
| 1 | ・青森県における耐震性が確保された住宅の割合 住宅土地統計調査等の統計データや事業実施状況をもとに算出する。 （住宅の耐震化率）＝（耐震性が確保された住宅数）／（全住宅数）（％） | H28当初 73% | R2末 % | 95% |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

| | | | | | | | | |
|--|-----------|---|----------|---|----------|---|------------|---|
| 備考等 | 個別施設計画を含む | - | 国土強靱化を含む | ○ | 定住自立圏を含む | - | 連携中枢都市圏を含む | - |
| 中間目標は任意・むつ市国土強靱化地域計画に基づき実施される要素事業：1-A2-13（戸建木造耐震診断）・八戸圏域8市町村国土強靱化地域計画に基づき実施される要素事業：1-A16-015,1-A16-016,1-A16-028,1-A16-031,1-A16-038,1-A16-061,1-A16-062,1-A16-075 | | | | | | | | |

A 基幹事業

| 基幹事業(大) | 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接間接 | 事業者 | 種別1 | 種別2 | 要素となる事業名 (事業箇所) | 事業内容 (延長・面積等) | 市区町村名/ 港湾・地区名 | 事業実施期間(年度) | | | | | 全体事業費 (百万円) | 費用 便益比 | 個別施設計画 策定状況 |
|----------------------|---------|------|------|-------|------|-------|-----|-----|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|-----|-----|-----|-----|----------------|-----------|----------------|
| | | | | | | | | | | | | H28 | H29 | H30 | H31 | R02 | | | |
| 一体的に実施することにより期待される効果 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 備考 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 地域住宅計画に基づく事業 | A15-001 | 住宅 | 一般 | 青森県 | 直接 | 青森県 | - | - | 公営住宅等ストック総合改善事業(1-A1-1) | 安全性確保・長寿命化(21棟、451戸) | 青森市他 | | | | | | 520 | | 策定済 |
| | A15-002 | 住宅 | 一般 | 弘前市 | 直接 | 弘前市 | - | - | 公営住宅等ストック総合改善事業(1-A1-2) | 安全性確保(21棟、311戸) | 弘前市 | | | | | | 479 | | 策定済 |
| | A15-003 | 住宅 | 一般 | 五所川原市 | 直接 | 五所川原市 | - | - | 公営住宅等ストック総合改善事業(1-A1-3) | 居住性向上・長寿命化(12棟、268戸) | 五所川原市 | | | | | | 411 | | 策定済 |
| | A15-004 | 住宅 | 一般 | 十和田市 | 直接 | 十和田市 | - | - | 住宅地区改良事業等(1-A1-4) | 安全確保型・長寿命化型(8棟、168戸)井戸頭団地、若葉団地 | 十和田市 | | | | | | 442 | | 策定済 |
| | A15-005 | 住宅 | 一般 | 十和田市 | 直接 | 十和田市 | - | - | 公営住宅等ストック総合改善事業(1-A1-5) | 安全確保型・長寿命化型(3棟、45戸)井戸頭団地、寺向団地 | 十和田市 | | | | | | 63 | | 策定済 |
| | A15-006 | 住宅 | 一般 | むつ市 | 直接 | むつ市 | - | - | 公営住宅等整備事業(1-A1-7) | 緑町団地建替(4棟、16戸) | むつ市 | | | | | | 392 | | 策定済 |

| A 基幹事業 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------------|---------|------|------|------|------|-----|-----|-----|--------------------------|---|------------------|------------|-----|-----|-----|-----|----------------|-----------|----------------|
| 基幹事業(大) | 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接間接 | 事業者 | 種別1 | 種別2 | 要素となる事業名 (事業箇所) | 事業内容 (延長・面積等) | 市区町村名/ 港湾・地区名 | 事業実施期間(年度) | | | | | 全体事業費 (百万円) | 費用 便益比 | 個別施設計画 策定状況 |
| | | | | | | | | | | | | H28 | H29 | H30 | H31 | R02 | | | |
| 一体的に実施することにより期待される効果 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 備考 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 地域住宅計画に基づく事業 | A15-007 | 住宅 | 一般 | 平川市 | 直接 | 平川市 | - | - | 公営住宅等ストック総合改善事業(1-A1-8) | 安全性確保、居住性向上、福祉対応、長寿命化(1棟、16戸)西の平団地、共用部分改善、屋外・外構改善 | 平川市 | | | | | | 137 | | 策定済 |
| | A15-008 | 住宅 | 一般 | 今別町 | 直接 | 今別町 | - | - | 公営住宅等ストック総合改善事業(1-A1-9) | 安全性確保(1棟、12戸)中央団地 | 今別町 | | | | | | 9 | | 策定済 |
| | A15-009 | 住宅 | 一般 | 藤崎町 | 直接 | 藤崎町 | - | - | 住宅地区改良事業等(1-A1-10) | 安全性確保(4棟、72戸)みどり団地、しらかば団地 | 藤崎町 | | | | | | 176 | | 策定済 |
| | | | | | | | | | | | 小計 | | | | | | 2,629 | | |
| 住環境整備事業 | A16-010 | 住宅 | 一般 | 青森市 | 直接 | 青森市 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-1) | 義務付け大規模建築物の補強設計及び耐震改修 | 青森市 | | | | | | 4,436 | | - |
| | A16-011 | 住宅 | 一般 | 青森市 | 直接 | 青森市 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-2) | 木造住宅耐震診断、木造住宅耐震改修 | 青森市 | | | | | | 8 | | - |

A 基幹事業

| 基幹事業(大) | 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接間接 | 事業者 | 種別1 | 種別2 | 要素となる事業名 (事業箇所) | 事業内容 (延長・面積等) | 市区町村名/ 港湾・地区名 | 事業実施期間(年度) | | | | | 全体事業費 (百万円) | 費用 便益比 | 個別施設計画 策定状況 |
|----------------------|---------|------|------|------|------|-----|-----|-----|--------------------------|-----------------------------------|------------------|------------|-----|-----|-----|-----|----------------|-----------|----------------|
| | | | | | | | | | | | | H28 | H29 | H30 | H31 | R02 | | | |
| 一体的に実施することにより期待される効果 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 備考 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 住環境整備事業 | A16-012 | 住宅 | 一般 | 青森市 | 直接 | 青森市 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-3) | 市役所新庁舎建替え事業(実施設計、建替工事) | 青森市 | | | | | | 560 | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | A16-013 | 住宅 | 一般 | 弘前市 | 直接 | 弘前市 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-4) | 木造住宅耐震診断、木造住宅耐震改修 | 弘前市 | | | | | | 6 | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | A16-014 | 住宅 | 一般 | 弘前市 | 直接 | 弘前市 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-5) | アスベスト改修事業(アスベスト対策に係る建築物のデータベース作成) | 弘前市 | | | | | | 68 | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | A16-015 | 住宅 | 一般 | 八戸市 | 直接 | 八戸市 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-6) | 木造住宅耐震診断、木造住宅耐震改修 | 八戸市 | | | | | | 6 | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | A16-016 | 住宅 | 一般 | 八戸市 | 直接 | 八戸市 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-7) | 義務付け大規模建築物の耐震診断及び耐震改修 | 八戸市 | | | | | | 531 | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | A16-017 | 住宅 | 一般 | 八戸市 | 直接 | 八戸市 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-8) | 避難所の耐震改修(建替) | 八戸市 | | | | | | 79 | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

A 基幹事業

| 基幹事業(大) | 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接間接 | 事業者 | 種別1 | 種別2 | 要素となる事業名 (事業箇所) | 事業内容 (延長・面積等) | 市区町村名/ 港湾・地区名 | 事業実施期間(年度) | | | | | 全体事業費 (百万円) | 費用 便益比 | 個別施設計画 策定状況 |
|----------------------|---------|------|------|-------|------|-------|-----|-----|---------------------------|------------------|------------------|------------|-----|-----|-----|-----|----------------|-----------|----------------|
| | | | | | | | | | | | | H28 | H29 | H30 | H31 | R02 | | | |
| 一体的に実施することにより期待される効果 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 備考 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 住環境整備事業 | A16-018 | 住宅 | 一般 | 黒石市 | 直接 | 黒石市 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-9) | 木造住宅耐震診断 | 黒石市 | | | | | | 1 | - | |
| | A16-019 | 住宅 | 一般 | 五所川原市 | 直接 | 五所川原市 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-10) | 木造住宅耐震診断 | 五所川原市 | | | | | | 1 | - | |
| | A16-020 | 住宅 | 一般 | 十和田市 | 直接 | 十和田市 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-11) | 木造住宅耐震診断 | 十和田市 | | | | | | 1 | - | |
| | A16-021 | 住宅 | 一般 | 三沢市 | 直接 | 三沢市 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-12) | 木造住宅耐震診断 | 三沢市 | | | | | | 3 | - | |
| | A16-022 | 住宅 | 一般 | むつ市 | 直接 | むつ市 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-13) | 木造住宅耐震診断 | むつ市 | | | | | | 1 | - | |
| | A16-023 | 住宅 | 一般 | むつ市 | 直接 | むつ市 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-14) | アスベスト改修(アスベスト除去) | むつ市 | | | | | | 11 | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

A 基幹事業

| 基幹事業(大) | 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接間接 | 事業者 | 種別1 | 種別2 | 要素となる事業名 (事業箇所) | 事業内容 (延長・面積等) | 市区町村名/ 港湾・地区名 | 事業実施期間(年度) | | | | | 全体事業費 (百万円) | 費用 便益比 | 個別施設計画 策定状況 |
|----------------------|---------|------|------|------|------|------|-----|-----|---------------------------|-------------------|------------------|------------|-----|-----|-----|-----|----------------|-----------|----------------|
| | | | | | | | | | | | | H28 | H29 | H30 | H31 | R02 | | | |
| 一体的に実施することにより期待される効果 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 備考 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 住環境整備事業 | A16-024 | 住宅 | 一般 | 平川市 | 直接 | 平川市 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-15) | 木造住宅耐震診断、木造住宅耐震改修 | 平川市 | | | | | | 15 | - | |
| | A16-025 | 住宅 | 一般 | 平内町 | 直接 | 平内町 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-16) | 木造住宅耐震診断 | 平内町 | | | | | | 2 | - | |
| | A16-026 | 住宅 | 一般 | 野辺地町 | 直接 | 野辺地町 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-17) | 木造住宅耐震診断、木造住宅耐震改修 | 野辺地町 | | | | | | 1 | - | |
| | A16-027 | 住宅 | 一般 | 東北町 | 直接 | 東北町 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-18) | 木造住宅耐震診断、木造住宅耐震改修 | 東北町 | | | | | | 6 | - | |
| | A16-028 | 住宅 | 一般 | 階上町 | 直接 | 階上町 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-19) | 木造住宅耐震診断、木造住宅耐震改修 | 階上町 | | | | | | 7 | - | |
| | A16-029 | 住宅 | 一般 | 大鱒町 | 直接 | 大鱒町 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-20) | 木造住宅耐震診断、木造住宅耐震改修 | 大鱒町 | | | | | | 3 | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

A 基幹事業

| 基幹事業(大) | 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接間接 | 事業者 | 種別1 | 種別2 | 要素となる事業名 (事業箇所) | 事業内容 (延長・面積等) | 市区町村名/ 港湾・地区名 | 事業実施期間(年度) | | | | | 全体事業費 (百万円) | 費用 便益比 | 個別施設計画 策定状況 |
|----------------------|---------|------|------|------|------|-----|-----|-----|---------------------------|--------------------|------------------|------------|-----|-----|-----|-----|----------------|-----------|----------------|
| | | | | | | | | | | | | H28 | H29 | H30 | H31 | R02 | | | |
| 一体的に実施することにより期待される効果 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 備考 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 住環境整備事業 | A16-030 | 住宅 | 一般 | 板柳町 | 直接 | 板柳町 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-21) | 木造住宅耐震診断 | 板柳町 | | | | | | 2 | - | |
| | A16-031 | 住宅 | 一般 | 三戸町 | 直接 | 三戸町 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-22) | 木造住宅耐震診断、木造住宅耐震改修 | 三戸町 | | | | | | 8 | - | |
| | | | | | | | | | | | 小計 | | | | | | 5,756 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 地域住宅計画に基づく事業 | A15-032 | 住宅 | 一般 | むつ市 | 直接 | むつ市 | - | - | 公営住宅等整備事業(1-A1-12) | (仮称)田名部まちなか団地建設 | むつ市 | | | | | | 9 | 策定済 | |
| | A15-033 | 住宅 | 一般 | 藤崎町 | 直接 | 藤崎町 | - | - | 公営住宅等ストック総合改善事業(1-A1-13) | 安全性確保(4棟、72戸)みどり団地 | 藤崎町 | | | | | | 293 | 策定済 | |
| | A15-034 | 住宅 | 一般 | 七戸町 | 直接 | 七戸町 | - | - | 公営住宅等整備事業(1-A1-14) | 蛇坂団地建替(15棟、30戸) | 七戸町 | | | | | | 354 | 策定済 | |
| | A15-035 | 住宅 | 一般 | 横浜町 | 直接 | 横浜町 | - | - | 公営住宅等整備事業(1-A1-15) | イタヤノ木団地建替(10棟、20戸) | 横浜町 | | | | | | 340 | 策定済 | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

A 基幹事業

| 基幹事業(大) | 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接間接 | 事業者 | 種別1 | 種別2 | 要素となる事業名 (事業箇所) | 事業内容 (延長・面積等) | 市区町村名/ 港湾・地区名 | 事業実施期間(年度) | | | | | 全体事業費 (百万円) | 費用 便益比 | 個別施設計画 策定状況 |
|----------------------|---------|------|------|------|------|-----|-----|-----|---------------------------|-----------------------|------------------|------------|-----|-----|-----|-----|----------------|-----------|----------------|
| | | | | | | | | | | | | H28 | H29 | H30 | H31 | R02 | | | |
| 一体的に実施することにより期待される効果 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 備考 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 地域住宅計画に基づく事業 | A15-036 | 住宅 | 一般 | 弘前市 | 間接 | 弘前市 | - | - | 空き家再生等推進事業(1-A1-11) | 不良住宅除去 | 弘前市 | | | | | | 2 | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 小計 | | | | | | 998 | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 住環境整備事業 | A16-037 | 住宅 | 一般 | 青森市 | 直接 | 青森市 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-23) | アスベスト改修事業(アスベスト含有調査等) | 青森市 | | | | | | 33 | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | A16-038 | 住宅 | 一般 | 八戸市 | 直接 | 八戸市 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-24) | 公共建築物の耐震診断及び耐震改修設計 | 八戸市 | | | | | | 4 | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | A16-039 | 住宅 | 一般 | 三沢市 | 直接 | 三沢市 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-25) | 木造住宅耐震改修 | 三沢市 | | | | | | 2 | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | A16-040 | 住宅 | 一般 | 板柳町 | 直接 | 板柳町 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-26) | 町役場(要安全)の耐震診断 | 板柳町 | | | | | | 9 | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | A16-041 | 住宅 | 一般 | 七戸町 | 直接 | 七戸町 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-27) | 耐震改修促進計画の策定 | 七戸町 | | | | | | 7 | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

A 基幹事業

| 基幹事業(大) | 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接間接 | 事業者 | 種別1 | 種別2 | 要素となる事業名(事業箇所) | 事業内容(延長・面積等) | 市区町村名/港湾・地区名 | 事業実施期間(年度) | | | | | 全体事業費(百万円) | 費用便益比 | 個別施設計画策定状況 | |
|----------------------|---------|------|------|------|------|------|-----|-----|---------------------------|-------------------------------|--------------|------------|-----|-----|-----|-----|------------|-------|------------|--|
| | | | | | | | | | | | | H28 | H29 | H30 | H31 | R02 | | | | |
| 一体的に実施することにより期待される効果 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 備考 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | 小計 | | | | | | 55 | | | |
| 地域住宅計画に基づく事業 | A15-042 | 住宅 | 一般 | 十和田市 | 直接 | 十和田市 | - | - | 公営住宅等ストック総合改善事業(1-A1-5) | 安全確保型・長寿命化型(3棟、45戸)井戸頭団地、寺向団地 | 十和田市 | | | | | | 37 | | 策定済 | |
| | A15-043 | 住宅 | 一般 | 藤崎町 | 直接 | 藤崎町 | - | - | 住宅地区改進黨業等(1-A1-10) | 安全性確保(4棟、72戸)みどり団地、しらかば団地 | 藤崎町 | | | | | | 113 | | 策定済 | |
| | | | | | | | | | | | 小計 | | | | | | 150 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 住環境整備事業 | A16-044 | 住宅 | 一般 | 蓬田村 | 直接 | 蓬田村 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-28) | 村役場(要安全)の耐震診断 | 蓬田村 | | | | | | 7 | | - | |
| | A16-045 | 住宅 | 一般 | 青森市 | 直接 | 青森市 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-29) | ブロック塀等安全確保事業 | 青森市 | | | | | | 3 | | - | |
| | A16-046 | 住宅 | 一般 | 弘前市 | 直接 | 弘前市 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-30) | ブロック塀等安全確保事業 | 弘前市 | | | | | | 2 | | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

A 基幹事業

| 基幹事業(大) | 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接間接 | 事業者 | 種別1 | 種別2 | 要素となる事業名 (事業箇所) | 事業内容 (延長・面積等) | 市区町村名/ 港湾・地区名 | 事業実施期間(年度) | | | | | 全体事業費 (百万円) | 費用 便益比 | 個別施設計画 策定状況 |
|----------------------|---------|------|------|------|------|------|-----|-----|---------------------------|-----------------------|------------------|------------|-----|-----|-----|-----|----------------|-----------|----------------|
| | | | | | | | | | | | | H28 | H29 | H30 | H31 | R02 | | | |
| 一体的に実施することにより期待される効果 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 備考 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 住環境整備事業 | A16-047 | 住宅 | 一般 | 弘前市 | 直接 | 弘前市 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-31) | アスベスト改修事業(アスベスト含有調査等) | 弘前市 | | | | | | 9 | - | |
| | A16-048 | 住宅 | 一般 | 八戸市 | 直接 | 八戸市 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-32) | ブロック塀等安全確保事業 | 八戸市 | | | | | | 3 | - | |
| | A16-049 | 住宅 | 一般 | 八戸市 | 直接 | 八戸市 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-33) | アスベスト改修事業(アスベスト含有調査等) | 八戸市 | | | | | | 8 | - | |
| | A16-050 | 住宅 | 一般 | 十和田市 | 直接 | 十和田市 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-34) | アスベスト改修事業(アスベスト含有調査等) | 十和田市 | | | | | | 2 | - | |
| | A16-051 | 住宅 | 一般 | 今別町 | 直接 | 今別町 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-35) | 木造住宅耐震診断 | 今別町 | | | | | | 1 | - | |
| | A16-052 | 住宅 | 一般 | 外ヶ浜町 | 直接 | 外ヶ浜町 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-36) | 木造住宅耐震診断 | 外ヶ浜町 | | | | | | 1 | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

A 基幹事業

| 基幹事業(大) | 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接間接 | 事業者 | 種別1 | 種別2 | 要素となる事業名 (事業箇所) | 事業内容 (延長・面積等) | 市区町村名/ 港湾・地区名 | 事業実施期間(年度) | | | | | 全体事業費 (百万円) | 費用 便益比 | 個別施設計画 策定状況 |
|----------------------|---------|------|------|------|------|------|-----|-----|---------------------------|------------------|------------------|------------|-----|-----|-----|-----|----------------|-----------|----------------|
| | | | | | | | | | | | | H28 | H29 | H30 | H31 | R02 | | | |
| 一体的に実施することにより期待される効果 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 備考 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 住環境整備事業 | A16-053 | 住宅 | 一般 | 深浦町 | 直接 | 深浦町 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-37) | 木造住宅耐震診断 | 深浦町 | | | | | | 1 | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | A16-054 | 住宅 | 一般 | 田舎館村 | 直接 | 田舎館村 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-38) | 木造住宅耐震診断 | 田舎館村 | | | | | | 1 | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | A16-055 | 住宅 | 一般 | 中泊町 | 直接 | 中泊町 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-39) | 木造住宅耐震診断 | 中泊町 | | | | | | 1 | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | A16-056 | 住宅 | 一般 | 野辺地町 | 直接 | 野辺地町 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-40) | ブロック塀等安全確保事業 | 野辺地町 | | | | | | 1 | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | A16-057 | 住宅 | 一般 | 横浜町 | 直接 | 横浜町 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-41) | 木造住宅耐震診断 | 横浜町 | | | | | | 1 | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | A16-058 | 住宅 | 一般 | 大間町 | 直接 | 大間町 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-42) | 耐震改修促進計画の策定 | 大間町 | | | | | | 6 | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

A 基幹事業

| 基幹事業(大) | 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接間接 | 事業者 | 種別1 | 種別2 | 要素となる事業名 (事業箇所) | 事業内容 (延長・面積等) | 市区町村名/ 港湾・地区名 | 事業実施期間(年度) | | | | | 全体事業費 (百万円) | 費用 便益比 | 個別施設計画 策定状況 |
|----------------------|---------|------|------|-------|------|-------|-----|-----|---------------------------|-----------------------|------------------|------------|-----|-----|-----|-----|----------------|-----------|----------------|
| | | | | | | | | | | | | H28 | H29 | H30 | H31 | R02 | | | |
| 一体的に実施することにより期待される効果 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 備考 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 住環境整備事業 | A16-059 | 住宅 | 一般 | 風間浦村 | 直接 | 風間浦村 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-43) | 耐震改修促進計画の策定 | 風間浦村 | | | | | | 3 | - | |
| | A16-060 | 住宅 | 一般 | 佐井村 | 直接 | 佐井村 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-44) | 耐震改修促進計画の策定 | 佐井村 | | | | | | 6 | - | |
| | A16-061 | 住宅 | 一般 | 田子町 | 直接 | 田子町 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-45) | 木造住宅耐震診断 | 田子町 | | | | | | 2 | - | |
| | A16-062 | 住宅 | 一般 | 八戸市 | 直接 | 八戸市 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-7) | 義務付け大規模建築物の耐震診断及び耐震改修 | 八戸市 | | | | | | 244 | - | |
| | A16-063 | 住宅 | 一般 | 大鰐町 | 直接 | 大鰐町 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A1-20) | 木造住宅耐震診断、木造住宅耐震改修 | 大鰐町 | | | | | | 2 | - | |
| | A16-064 | 住宅 | 一般 | 五所川原市 | 直接 | 五所川原市 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-46) | アスベスト改修事業(アスベスト含有調査等) | 五所川原市 | | | | | | 3 | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

A 基幹事業

| 基幹事業(大) | 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接間接 | 事業者 | 種別1 | 種別2 | 要素となる事業名 (事業箇所) | 事業内容 (延長・面積等) | 市区町村名/ 港湾・地区名 | 事業実施期間(年度) | | | | | 全体事業費 (百万円) | 費用 便益比 | 個別施設計画 策定状況 |
|----------------------|---------|------|------|------|------|-----|-----|-----|---------------------------|-----------------------|------------------|------------|-----|-----|-----|-----|----------------|-----------|----------------|
| | | | | | | | | | | | | H28 | H29 | H30 | H31 | R02 | | | |
| 一体的に実施することにより期待される効果 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 備考 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 住環境整備事業 | A16-065 | 住宅 | 一般 | むつ市 | 直接 | むつ市 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-47) | 耐震改修促進計画の改定 | むつ市 | | | | | | 9 | - | |
| | A16-066 | 住宅 | 一般 | むつ市 | 直接 | むつ市 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-48) | アスベスト改修事業(アスベスト含有調査等) | むつ市 | | | | | | 1 | - | |
| | A16-067 | 住宅 | 一般 | 平川市 | 直接 | 平川市 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-49) | 耐震改修促進計画の策定 | 平川市 | | | | | | 8 | - | |
| | A16-068 | 住宅 | 一般 | 大鰐町 | 直接 | 大鰐町 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-50) | アスベスト改修事業(アスベスト含有調査等) | 大鰐町 | | | | | | 1 | - | |
| | A16-069 | 住宅 | 一般 | 中泊町 | 直接 | 中泊町 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-51) | 耐震改修促進計画の策定 | 中泊町 | | | | | | 6 | - | |
| | A16-070 | 住宅 | 一般 | 佐井村 | 直接 | 佐井村 | - | - | 住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-52) | 木造住宅耐震診断 | 佐井村 | | | | | | 3 | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

C 効果促進事業

| 基幹事業（大） | 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接間接 | 事業者 | 種別1 | 種別2 | 要素となる事業名 （事業箇所） | 事業内容 （延長・面積等） | 市区町村名/ 港湾・地区名 | 事業実施期間（年度） | | | | | 全体事業費 （百万円） | 費用 便益比 | 個別施設計画 策定状況 | |
|----------------------|---------|--|------|------|------|-----|-----|-----|-----------------------|---------------------------------|------------------|------------|-----|-----|-----|-----|----------------|-----------|----------------|--|
| | | | | | | | | | | | | H28 | H29 | H30 | H31 | R02 | | | | |
| 一体的に実施することにより期待される効果 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 備考 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 地域住宅計画に基づく事業 | C15-001 | 住宅 | 一般 | 青森県 | 直接 | 青森県 | - | - | ストック改善工事効果促進事業（1-C-1） | ストック改善工事の実施にあたり、効果の促進が期待できる付帯工事 | 青森県 | | | | | | 31 | - | | |
| | | 基幹事業（1-A1-1）と一体となりストック改善工事を実施するにあたり、基幹要件を満たさない改修工事について、基幹工事と同時発注することによりコストメリットや工期の短縮が期待できる | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | C15-002 | 住宅 | 一般 | 平川市 | 直接 | 平川市 | - | - | 移転費等助成事業（1-C-3） | 西の平団地 | 平川市 | | | | | | | 4 | - | |
| | | 基幹事業（1-A1-8）に伴い、既存入居者の転居費用の負担軽減及び仮住居を借上げし事業の推進を図る。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | C15-003 | 住宅 | 一般 | 七戸町 | 直接 | 七戸町 | - | - | 駐車場整備事業等（1-C-9） | 駐車場整備等 | 七戸町 | | | | | | | 4 | - | |
| | | 基幹事業（1-A1-14）と一体的に駐車場を整備することにより、入居者の利便性が図られる。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | C15-004 | 住宅 | 一般 | 横浜町 | 直接 | 横浜町 | - | - | 既存公営住宅等除却事業（1-C-6） | 公営住宅建替による | 横浜町 | | | | | | | 30 | - | |
| | | 基幹事業（1-A1-15）一体となって既存老朽住宅を解体撤去することにより安全な住環境の確保を図る。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | C15-005 | 住宅 | 一般 | 横浜町 | 直接 | 横浜町 | - | - | 移転費助成事業（1-C-7） | 公営住宅建替による | 横浜町 | | | | | | | 2 | - | |
| | | 基幹事業（1-A1-15）と一体となり既存公営住宅から移転するための費用を助成することにより、速やかな移転を促進する。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | 小計 | | | | | | | 71 | | | |
| 住環境整備事業 | C16-006 | 住宅 | 一般 | 青森市 | 直接 | 青森市 | - | - | ストック改善工事効果促進事業（1-C-8） | 公共建築物ブロック塀安全対策事業 | 青森市 | | | | | | 7 | - | | |
| | | 基幹事業（1-A2-1）等の耐震関係事業一体となって、公共建築物等のブロック塀等の安全確保を図る。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

C 効果促進事業

| 基幹事業（大） | 番号 | 事業 種別 | 地域 種別 | 交付 対象 | 直接 間接 | 事業者 | 種別1 | 種別2 | 要素となる事業名 （事業箇所） | 事業内容 （延長・面積等） | 市区町村名/ 港湾・地区名 | 事業実施期間（年度） | | | | | 全体事業費 （百万円） | 費用 便益比 | 個別施設計画 策定状況 | |
|---------|---------|---|----------|----------|----------|-----|-----|-----|-----------------------|------------------|------------------|------------|-----|-----|-----|-----|----------------|-----------|----------------|---|
| | | | | | | | | | | | | H28 | H29 | H30 | H31 | R02 | | | | |
| | | 一体的に実施することにより期待される効果 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 備考 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 住環境整備事業 | C16-007 | 住宅 | 一般 | 青森市 | 直接 | 青森市 | - | - | ストック改善工事効果促進事業（1-C-4） | 市役所新庁舎建替え事業 | 青森市 | | | | | | | 309 | | - |
| | | 基幹事業（1-A2-3）と一体となり外構工事（防災広場）を実施することにより、防災拠点施設としての機能の強化が期待できる。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | 小計 | | | | | | | 316 | | |
| | | | | | | | | | | | 合計 | | | | | | | 387 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

交付金の執行状況

(単位：百万円)

| | H28 | H29 | H30 | | |
|-------------------------------|------|--|------|--|--|
| 配分額 (a) | 396 | 680 | 536 | | |
| 計画別流用増 減額 (b) | 0 | 0 | 0 | | |
| 交付額 (c=a+b) | 396 | 680 | 536 | | |
| 前年度からの繰越額 (d) | 88 | 88 | 187 | | |
| 支払済額 (e) | 432 | 560 | 719 | | |
| 翌年度繰越額 (f) | 51 | 187 | 3 | | |
| うち未契約繰越額(g) | 41 | 134 | 3 | | |
| 不用額 (h = c+d-e-f) | 1 | 21 | 1 | | |
| 未契約繰越率+不用率 (i = (g+h)/(c+d))% | 8.67 | 20.18 | 0.55 | | |
| 未契約繰越率+不用率が10%を超えている場合その理由 | | 契約に伴う執行残及び補助対象事業費の精査による減のため。また、H30年度実施予定の事業を精査した結果、年度間調整で対応できる見込みがなくなったため。 | | | |

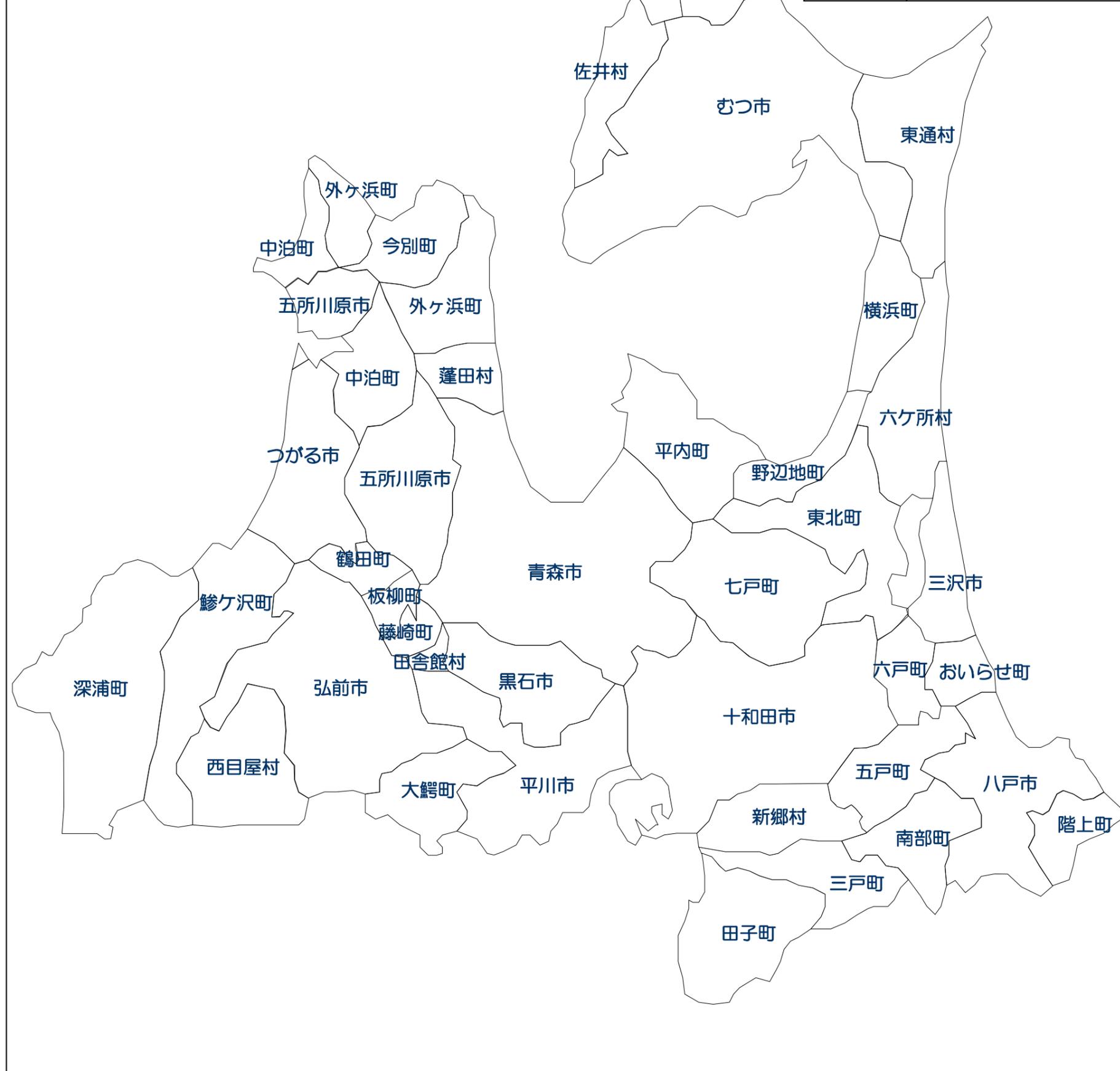
事前評価チェックシート

計画の名称： 青森県における住宅・建築物の安全性の向上（第二期）

| 事 前 評 価 | チェック欄 |
|--|-------|
| I. 目標の妥当性 計画の目標が基本方針と適合している。 | ○ |
| I. 目標の妥当性 地域の住宅ストックや住環境整備の状況等、現状分析が適切になされている。 | ○ |
| I. 目標の妥当性 地域の住宅政策上の課題を的確に踏まえた目標となっている。 | ○ |
| I. 目標の妥当性 関連する各種計画（住生活基本計画等）との整合性が確保されている。 | ○ |
| I. 目標の妥当性 緊急性の高い課題に取り組む内容となっている。 | ○ |
| I. 目標の妥当性 数値目標や指標を用いるなど、客観的かつ具体的な目標となっている。 | ○ |
| II. 計画の効果・効率性 事業内容は、計画の目標を達成する上で適切なものとなっている。 | ○ |
| II. 計画の効果・効率性 十分な事業効果が得られることが確認されている。 | ○ |
| II. 計画の効果・効率性 事業効果は、数値、指標等を用いて客観的に示されている。 | ○ |
| II. 計画の効果・効率性 事業の実施に当たり、福祉施策等との連携が図られている。 | |
| II. 計画の効果・効率性 事業の実施に当たり、民間活力の活用が図られている。 | |
| II. 計画の効果・効率性 事業効果をより高めるため、ハード事業とソフト事業を効果的に組み合わせる等の工夫がなされている。 | |
| II. 計画の効果・効率性 地域の実情に応じた創意工夫に基づく事業が盛り込まれている。 | |
| II. 計画の効果・効率性 地域再生計画に地域住宅交付金の活用についての記載をしており、内閣総理大臣の評価を受けている。 | |
| III. 計画の実現可能性 事業熟度が十分である。 | ○ |

(参考様式3)

| | | | |
|-------|----------------------------|------|---|
| 計画の名称 | 青森県における住宅・建築物の安全性の向上 (第二期) | 交付対象 | 青森県及び青森市、弘前市、八戸市、黒石市、五所川原市、十和田市、三沢市、むつ市、平川市、平内町、今別町、蓬田村、外ヶ浜町、鯨ヶ沢町、深浦町、藤崎町、大鰐町、田舎館村、板柳町、中泊町、野辺地町、七戸町、横浜町、東北町、六ヶ所村、大間町、風間浦村、佐井村、三戸町、田子町、階上町、新郷村 |
| 計画の期間 | 平成28年度～令和2年度(5年間) | | |



1-A1 地域住宅計画に基づく事業

- 交付対象 : 青森県、弘前市、五所川原市、十和田市、むつ市、平川市、今別町、藤崎町、七戸町、横浜町
- 事業内容 : 公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業、住宅地区改良事業等、他
- 事業期間 : H28～R2

1-A2 住宅・建築物安全ストック形成事業

- 交付対象 : 青森県、青森市、弘前市、八戸市、黒石市、五所川原市、十和田市、三沢市、むつ市、平川市、平内町、今別町、蓬田村、外ヶ浜町、鯨ヶ沢町、深浦町、大鰐町、田舎館村、板柳町、中泊町、野辺地町、七戸町、横浜町、東北町、六ヶ所村、大間町、風間浦村、佐井村、三戸町、田子町、階上町、新郷村
- 事業内容 : 耐震改修等
- 事業期間 : H28～R2